

***CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO
COLO COLO***

Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Santiago, Chile

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO

INDICE

<i>Contenido</i>	<i>Página</i>
ESTADOS SITUACIÓN FINANCIERA.....	3
ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	5
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	6
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO INDIRECTO	8
NOTA 1. ACTIVIDAD DE LA CORPORACIÓN.....	9
NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	9
NOTA 3 UNIFORMIDAD.....	24
NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.....	25
NOTA 5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	25
NOTA 6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	25
NOTA 7. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION	26
NOTA 8. PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS	26
NOTA 9. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS	28
NOTA 10 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	29
NOTA 11 OTRAS PROVISIONES	29
NOTA 12 PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES.....	29
NOTA 13. PATRIMONIO NETO	30
NOTA 14. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	30
NOTA 15. COSTOS DE VENTAS.....	31
NOTA 16. GASTOS DE ADMINISTRACION	31
NOTA 17. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES	32
NOTA 18. GARANTIAS, HIPOTECAS, COMPROMISOS	32
NOTA 19. MEDIO AMBIENTE	33
NOTA 20 ANALISIS DE RIESGOS	33
NOTA 21. HECHOS POSTERIORES.....	34

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Socios
Club Social y Deportivo Colo Colo

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Club Social y Deportivo Colo Colo, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y los correspondientes estados integral de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Club Social y Deportivo Colo Colo al 31 de diciembre de 2019 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis en el asunto

A partir del 31 de diciembre de 2015 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Corporación aún se encuentra realizando una revisión de todos los ingresos recaudados y aportados por sus Socios correspondientes a los periodos de enero a diciembre del año 2015 y 2014. Una porción de esta recaudación se encuentra registrada en resultados acumulados y a la fecha del presente informe no ha sido posible identificar los respectivos Socios aportantes. La Administración está permanentemente efectuando un proceso de revisión de sus registros con el propósito de identificar los pagos efectuados por los Socios aportantes al objeto de rebajar las cuotas que puedan mantener pendientes.

Otros asuntos

Los estados financieros terminados al 31 de diciembre de 2018 fueron auditados por otros auditores quienes emitieron su informe de auditoría con salvedades con fecha 11 de julio de 2019.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Hans Caro Larsen'.

Hans Caro Larsen

Kreston MCA SpA

Santiago, 09 de octubre de 2020

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE 2019 Y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Estado de situación financiera	Nota	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	31.599	27.900
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	5	13.184	13.390
Inventarios	-	5.141	5.850
Activos por impuestos, corrientes	6	21.239	13.563
Total activos corrientes		71.163	60.703
Activos no corrientes			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	7	5.624.600	5.624.600
Propiedades, planta y equipo	8	14.472	15.919
Activos por impuestos diferidos	9	2.855	-
Total activos no corrientes		5.641.927	5.640.519
Total activos		5.713.090	5.701.222

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE 2019 Y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Pasivos y Patrimonio neto	Nota	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	10	2.452	7.063
Otras provisiones a corto plazo	11	9.733	34.767
Pasivos por impuestos, corrientes	-	563	263
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	12	2.196	2.794
Total pasivos corrientes		14.944	44.887
Total pasivos		14.944	44.887
Patrimonio neto			
Capital emitido	13	3.962.264	3.962.264
Ganancias (pérdidas) acumuladas	-	1.735.882	1.694.071
Patrimonio neto total		5.698.146	5.656.335
Total pasivos y patrimonio neto		5.713.090	5.701.222

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Estado de resultados integral		31-12-2019	31-12-2018
Ganancia (pérdida)	Nota	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	14	277.354	240.153
Costos de ventas	15	(136.359)	(98.670)
Margen bruto		140.995	141.483
Gastos de administración	16	(94.056)	(149.136)
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	4.273
Costos financieros	-	(7.420)	(5.291)
Resultados por unidades de reajuste	-	-	313
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		39.519	(8.358)
Gasto por impuestos a las ganancias	9	2.292	-
Ganancia (pérdida) del ejercicio		41.811	(8.358)

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Ejercicio 2019

Contenido	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio neto, total M\$
Saldo inicial período actual 01.01.2019	3.962.264	-	1.694.071	5.656.335
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Saldo inicial re-expresado cambios en patrimonio	3.962.264	-	1.694.071	5.656.335
Ganancia (pérdida) del ejercicio	-	-	41.811	41.811
Incremento (disminución) por otros movimientos patrimoniales	-	-	-	-
Saldo final período actual 31.12.2019	3.962.264	-	1.735.882	5.698.146

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Ejercicio 2018

Contenido	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio neto, total M\$
Patrimonio inicial al 01.01.2018	3.962.264	-	1.702.429	5.664.693
Incremento (disminución) por cambios políticas	-	-	-	-
Saldo inicial re-expresado cambios en patrimonio	3.962.264	-	1.702.429	5.664.693
Ganancia (pérdida)	-	-	(8.358)	(8.358)
Incremento (disminución) por otros movimientos patrimoniales	-	-	-	-
Saldo final período actual 31.12.2018	3.962.264	-	1.694.071	5.656.335

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO INDIRECTO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	31-12-2019	31-12-2018
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida) del ejercicio	41.811	(8.358)
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas):		
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	206	(7.054)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	709	(5.850)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los activos por impuestos corrientes	(7.676)	(9.481)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	(4.611)	(1.133)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras provisiones a corto plazo	(25.034)	34.767
Ajustes por incrementos (disminuciones) en pasivos por impuestos corrientes	300	35
Ajustes por incrementos (disminuciones) en provisiones por beneficios a los empleados	(598)	1.873
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	4.245	3.262
Ajustes por impuestos diferidos	(2.855)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	6.497	8.061
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(2.798)	(18.921)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2.798)	(18.921)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	3.699	(10.860)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	27.900	38.760
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	31.599	27.900

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 1. ACTIVIDAD DE LA CORPORACIÓN

El Club Social y Deportivo Colo Colo es una corporación privada, sin fines de lucro, cuya existencia fue aprobada por decreto del Ministerio de Justicia número cuatrocientos veintiocho de fecha 14 de febrero de 1933.

La Corporación, de conformidad con las disposiciones de la Ley N° 20.019 y a través de escritura pública de fecha 24 de junio de 2005, ante Notario Público de Santiago, Señora Nancy de la Fuente Hernández, entregó la totalidad de sus activos en concesión a la Sociedad Anónima Blanco y Negro S.A. por un plazo de 30 años, renovables conforme a las disposiciones del referido instrumento.

Con fecha 15 de marzo de 2006 y mediante la publicación en el Diario Oficial de la resolución dictada por el 22° Juzgado Civil de Santiago que declaró aprobado el Convenio Simplemente Judicial acordado con sus acreedores y que determinó el alzamiento del estado de quiebra que le afectaba, recuperó la administración de sus bienes, con las limitaciones establecidas por la Ley N° 20.019, quien administra el padrón de socios y realiza actividades distintas al fútbol profesional actualmente administrado por la concesionaria Blanco y Negro S.A..

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

(a) Comparación de la información

Los presentes estados financieros de Club Social y Deportivo Colo Colo al 31 de diciembre de 2019 y 2018 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

A partir del ejercicio 2011, se presenta la información financiera bajo NIIF, incluyendo una nota explicativa a los estados financieros y una declaración explícita y sin reservas de cumplimiento con las normas NIIF.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(b) Período contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, respectivamente.
- Estados de resultados integrales por función por el periodo de doce meses comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2019 y 2018, respectivamente.
- Estados de cambios en el patrimonio neto por el periodo de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, respectivamente.
- Estados de flujos de efectivo (método indirecto) por el periodo de doce meses comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2019 y 2018, respectivamente.

(c) Bases de preparación

Los estados financieros, que corresponden a los periodos de doce meses finalizados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, respectivamente, son preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas en Chile.

Estos estados financieros reflejan la situación financiera de Club Social y Deportivo Colo Colo al 31 de diciembre de 2019 y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el periodo de doce meses comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2019.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(d) Normas modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Corporación no ha adoptado con anticipación

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado nuevas enmiendas, normas, mejoras e interpretaciones contables.

Estas normas, interpretaciones y enmiendas son de aplicación obligatoria a partir de la fecha indicada a continuación:

- a)** Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 01 de enero de 2019:
- CINIIF 23 Incertidumbres frente a los tratamientos del Impuesto a las Ganancias: La aplicación de CINIIF 23 es coherente con los requisitos de la Interpretación y su aplicación no ha generado impacto en los estados financieros de la Sociedad.
 - Otras modificaciones a las NIIF son: i) NIC 28 Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos; ii) NIIF 9 Cláusulas de prepago con compensación negativa; iii) NIC 19 Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones y; iv) Ciclo de mejoras anuales a las normas NIIF 2015-2017 (modificaciones a las NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23). La adopción de estas normas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.
- b)** Las nuevas NIIF y las modificaciones a las existentes, cuya aplicación aún no es obligatoria y para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada, son las siguientes:

Nuevas Normas Contables		Fecha de aplicación obligatoria
Marco Conceptual	Marco Conceptual Revisado	1 de enero 2020
NIIF 17	Contratos de Seguro	1 de enero 2022

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

Marco Conceptual

El IASB emitió el Marco Conceptual (revisado) en marzo de 2018. Este incorpora algunos nuevos conceptos, provee definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos. Los cambios al Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de IFRS cuando ninguna norma aplica a una transacción o evento particular. El Marco Conceptual revisado entrará en vigencia para períodos que empiezan en o después de 01 de enero de 2020. La Sociedad se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma.

NIIF 17 “Contratos de Seguro”

En mayo de 2017, el IASB emitió la NIIF 17 “Contratos de Seguros”, un nuevo estándar de contabilidad integral para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, medición, presentación y divulgación. Una vez entrada en vigencia sustituirá a la NIIF 4 “Contratos de Seguro” emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten. La NIIF 17 es efectiva para períodos de reporte que empiezan en o después del 01 de enero de 2022, con cifras comparativas requeridas, se permite la aplicación anticipada, siempre que la entidad también aplique la NIIF 9 y la NIIF 15. La Sociedad se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma.

	Mejoras y modificaciones	Fecha de aplicación
NIIF 3	Definición de un negocio	01 de enero 2020
NIC 1 y NIC 8	Definición de material	01 de enero 2020
NIIF 10 y	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar
NIC 28	Reforma de la Tasa de Interés de Referencia (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7)	01 de enero 2020

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

NIIF 3 “Definición de un negocio”

El IASB emitió enmiendas en cuanto a la definición de un negocio en IFRS 3 Combinaciones de Negocios, para ayudar a las entidades a determinar si un conjunto adquirido de actividades y activos es un negocio o no. El IASB aclara cuales son los requisitos mínimos para definir un negocio, elimina la evaluación respecto a si los participantes del mercado son capaces de reemplazar cualquier elemento faltante, incluye orientación para ayudar a las entidades a evaluar si un proceso adquirido es sustantivo, reduce las definiciones de un negocio y productos e introduce una prueba de concentración de valor razonable opcional.

Las enmiendas se tienen que aplicar a las combinaciones de negocios o adquisiciones de activos que ocurran en o después del comienzo del primer período anual de presentación de reporte que comience en o después del 01 de enero de 2020. En consecuencia, las entidades no tienen que revisar aquellas transacciones ocurridas en períodos anteriores. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Dado que las enmiendas se aplican prospectivamente a transacciones u otros eventos que ocurran en o después de la fecha de la primera aplicación, la mayoría de las entidades probablemente no se verán afectadas por estas enmiendas en la transición. Sin embargo, aquellas entidades que consideran la adquisición de un conjunto de actividades y activos después de aplicar las enmiendas deben, en primer lugar, actualizar sus políticas contables de manera oportuna.

NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”

Las enmiendas a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011)” abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de NIC 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

NIC 1 “Presentación de Estados Financieros” y NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en la Estimaciones Contables y Errores - Definición de material”

En octubre de 2018, el IASB emitió enmiendas a la IAS 1 “Presentación de Estados Financieros” y la IAS 8 “Contabilidad Políticas, cambios en las estimaciones contables y errores”, para alinear la definición de "material" en todas las normas y para aclarar ciertos aspectos de la definición. La nueva definición establece que, la información es material si omitirla, declararla erróneamente o esconderla razonablemente podría esperarse que influya en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general toman con base en esos estados financieros, los cuales proporcionan información financiera acerca de una entidad específica que reporta.

Las enmiendas deben ser aplicadas prospectivamente. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Aunque no se espera que las enmiendas a la definición de material tengan un impacto significativo en los estados financieros de una entidad, la introducción del término “esconder” en la definición podría impactar la forma en que se hacen los juicios de materialidad en la práctica, elevando la importancia de cómo se comunica y organiza la información en los estados financieros.

Reforma de la Tasa de Interés de Referencia (modificaciones a las NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7)

En septiembre de 2019, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió modificaciones a la NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 para abordar incertidumbres relacionadas con la reforma en curso de las tasas de oferta interbancarias (IBOR por sus siglas en inglés).

Las modificaciones abordan aspectos que afectan la información financiera en el período previo a la reforma de IBOR y son aplicables a las transacciones de cobertura directamente afectadas por incertidumbres respecto a la reforma de IBOR.

La Sociedad no ha determinado aún el potencial impacto que tendrá la aplicación de estas modificaciones.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(e) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Corporación, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF. En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Corporación, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Litigios y otras contingencias

Con fecha 24 de junio de 2005 ante Notario Público de Santiago Señora Nancy de La Fuente Hernández en repertorio N° 6005 el Club Social y Deportivo Colo Colo, en quiebra, celebraron con Blanco y Negro S.A. un Contrato de Otorgamiento y Venta de Concesión uso, goce y explotación. Los términos del contrato se encuentran descritos en sus cláusulas en el interior de éste, por un plazo no inferior a treinta años. En contraprestación a esta concesión, la Concesionaria debe pagar un precio ascendente a siete mil quinientos cincuenta millones de pesos (Históricos), además de asumir y pagar las deudas que la Concedente mantiene con la Tesorería General de la República. Los efectos de este contrato, así como tampoco, los distintos activos y pasivos que están involucrados dentro de este convenio no están reconocidos en los presentes estados financieros.

Con fecha 30 de diciembre de 2005 y de acuerdo a la Orden N° 13688 emitida por la ex Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) actual Comisión para el Mercado Financiero (CMF) ante un hecho esencial de Club Social y Deportivo Colo Colo y Blanco y Negro S.A., esta última ha asumido, como codeudor solidario, la deuda tributaria de la Corporación, según el convenio con la Tesorería General de la República suscritos por escritura pública el 23 de diciembre de 2005 ante el Notario Público suplente Señor Roberto Fernando Puga Pinocuya de la Primera Notaría de Santiago (repertorio Número 1.641).

- Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice estimaciones y supuestos relacionados con los montos reportados de activos y pasivos y revelaciones de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y los montos reportados de ingresos y gastos durante el período. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las partidas importantes sujetas a dicha estimación y supuestos incluyen la valuación de provisión de deudores incobrables, inventarios y obligaciones medioambientales.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

Las estimaciones y supuestos subyacentes son revisados periódicamente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que las estimaciones son revisadas y en los períodos futuros afectados.

(f) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de Club Social y Deportivo Colo Colo se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Club Social y Deportivo Colo Colo es el peso chileno (\$), que constituye además la moneda de presentación de la entidad. La entidad lleva sus registros contables desde la fecha de creación.

(g) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional, utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo calificadas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos en pesos chilenos y en unidades de fomento han sido traducidos a dólares a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

Moneda	31-12-2019	31-12-2018
	\$	\$
Dólar estadounidense observado (US\$)	748,74	694,77
Unidad de fomento reajutable (U.F.)	28.309,94	27.565,79

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(h) Propiedades, planta y equipos

Los principales activos fijos de la Corporación, incluidos en Propiedades, planta y equipos están conformados principalmente por computadores.

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos se reconocen inicialmente por su costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas. Los costos por intereses incurridos directamente para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan como parte del costo de estos activos hasta el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende en conjunto con los gastos de personal relacionados directamente con las obras en curso. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos) en el período en que ellos son incurridos.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor del activo fijo, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se imputan a resultados, como costos del ejercicio en que se incurren.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Corporación y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El gasto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(h) Propiedades, planta y equipos, (continuación)

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada fecha de cierre de los estados financieros.

(i) Inversiones en asociadas (“coligadas”) contabilizadas por el método de la participación

Una asociada (coligada) es una entidad en la cual Club Social y deportivo Colo Colo y sus subsidiarias tiene influencia significativa, pero no tiene control sobre la Sociedad. La inversión de la Corporación en sus compañías asociadas es contabilizada usando el método del costo.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(j) Deterioro de Activos

i.- Activos financieros

Un activo financiero no registrado a su valor razonable, con cambios en resultados, se evalúa a cada fecha de reporte para determinar si existe evidencia objetiva de que se haya deteriorado su valor. Un activo financiero está deteriorado si hay evidencia objetiva que indique que un evento de pérdida ha ocurrido después del reconocimiento inicial del activo, y que dicho evento de pérdida tuvo un efecto negativo sobre las estimaciones de flujo de efectivo futuras del activo respectivo, que puede estimarse con fiabilidad.

La evidencia objetiva de que los activos financieros se hayan deteriorado puede incluir incumplimiento de pago o atrasos por parte del deudor, la reestructuración de un monto adeudado a la Corporación en términos que no habría considerado de otra forma, las indicaciones de que un deudor o emisor entrará en quiebra, la desaparición de un mercado activo para un instrumento y otros. Además, en el caso de una inversión en un instrumento de capital, una disminución significativa o prolongada en su valor razonable por debajo de su costo es evidencia objetiva de deterioro.

La Corporación considera evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, tanto para un activo individual como a nivel colectivo. Todas las cuentas por cobrar individualmente significativas han sido evaluadas por deterioro específico. Todas las cuentas por cobrar individuales han sido evaluadas como no deterioradas.

En la evaluación colectiva de deterioro, la Corporación utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, el tiempo de recuperación y los montos de la pérdida incurrida, ajustadas por el juicio de la Administración en cuanto si las actuales condiciones económicas y de crédito son tales que las pérdidas reales pueden ser mayores o menores que las indicadas por las tendencias históricas.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

ii.- Activos no financieros

El importe en libros de los activos no financieros de la Corporación, distintos de los inventarios son revisados en cada fecha de informe para determinar si existe algún indicio de deterioro. Las pruebas de deterioro formales para todos los otros activos se realizan cuando hay un indicador de deterioro. En cada fecha de presentación de informes, se hace una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro. La Corporación realiza anualmente una revisión interna de los valores de los activos, la cual se utiliza como una fuente de información para evaluar cualquier indicio de deterioro. Los factores externos, tales como cambios en los procesos futuros esperados, el precio de los productos básicos, los costos y otros factores de mercado también son monitoreados para evaluar los indicadores de deterioro. Si existe algún indicador de deterioro se calcula una estimación del valor recuperable del activo. El importe recuperable se determina como el mayor entre el valor razonable menos los costos directos de venta y el valor de uso del activo.

Si el importe en libros del activo excede su valor recuperable, el activo se deteriora y la pérdida por deterioro es reconocido en resultados, a fin de reducir el importe en libros en el estado de situación financiera a su valor recuperable.

El valor recuperable es el mayor valor entre el valor razonable y el valor en uso. El valor razonable se determina como la cantidad que se obtendría de la venta del activo en una transacción de mercado entre partes informadas y dispuestas.

El valor de uso se determina como el valor presente de los flujos de caja futuros estimados que se espera surjan del uso continuo de la Corporación en su forma actual y su eventual eliminación.

El valor de uso se determina mediante la aplicación de los supuestos específicos para el uso continuado de la Corporación y no puede considerar desarrollos futuros. Estos supuestos son diferentes a los utilizados en el cálculo de valor razonable y, por consiguiente, el cálculo del valor en uso puede dar un resultado diferente (por lo general menor) que el cálculo del valor razonable.

En la evaluación de los indicadores de deterioro y en la realización de cálculos de deterioro, los activos son considerados como una sola unidad generadora de efectivo.

(k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Estos recursos se contabilizan inicialmente a su valor nominal. Las partidas que se presentan en el estado de situación financiera como pasivos corrientes tienen una vigencia menor a 12 meses.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(l) Provisiones

Una provisión es reconocida si, como resultado de un acontecimiento pasado, la Corporación tiene una obligación legal o tácita en el presente que puede ser estimada con suficiente fiabilidad, y es probable que se requiera de una erogación de beneficios económicos para liquidar la obligación.

(m) Transacciones en unidades reajustables

Las Unidades de fomento (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de la tasa de cambio es registrada en el Estado de Resultados en el ítem “Resultado por unidades de reajuste”.

(n) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Corporación determina el impuesto a las ganancias o corriente, sobre las bases imponibles determinadas de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta, vigentes en cada período.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina utilizando la tasa de impuesto contenida en la Ley sobre Impuesto a la renta vigente en cada ejercicio, o aquella que esté a punto de aprobarse en la fecha de cierre de los estados financieros y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros que puedan compensar las diferencias temporarias.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(o) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Corporación. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas, descuentos a clientes y después de eliminadas las transacciones entre las sociedades de la Corporación, y se registran cuando han sido efectivamente prestadas. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recibido conforme por el cliente y los socios. Los pagos anticipados por parte del socio constituyen un ingreso diferido que sólo se reconoce en resultados cuando el ingreso se devenga.

La Corporación reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, que sea probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Corporación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta de los bienes y servicios.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de tasa de interés efectiva. Cuando una cuenta a cobrar sufre pérdida por deterioro del valor, la Corporación reduce el importe en libros a su importe recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados a la tasa de interés efectivo original del instrumento, y continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método de tasa de interés efectivo.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(p) Instrumentos financieros

p.1 Efectivo equivalente

Bajo este rubro se registra el efectivo en caja y bancos.

p.2 Inversiones financieras (excepto derivados e inversiones en sociedades)

Las inversiones financieras, ya sean corrientes o no corrientes, se clasifican en alguna de las posibles siguientes categorías:

- **Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados:** su característica es que se incurre en ellos principalmente con el objeto de venderlos en un futuro cercano, para fines de obtener rentabilidad y oportuna liquidez. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.
- **Deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a empresas relacionadas:** se registran a su costo amortizado, que corresponde al valor de mercado inicial, menos las devoluciones de capital, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de tasa de interés efectiva, con efecto en resultados del período.
- **Inversiones a mantener hasta su vencimiento:** son aquellas que la Corporación tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento, se registran a su costo amortizado.
- **Inversiones disponibles para la venta:** son aquellos activos financieros que se designan específicamente en esta categoría.

(q) Información por segmentos

La Corporación ha definido como un solo segmento los grupos de activos y operaciones capaces de proveer bienes y flujos de efectivo.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(r) Estado de flujos de efectivo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, la Corporación ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo: incluyen el efectivo en caja y bancos.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Corporación, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

(s) Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren.

NOTA 3 UNIFORMIDAD

Los estados de situación financiera, de resultados integrales por función, de patrimonio neto y de flujos de efectivo por el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre 2019 y 2018, respectivamente, que se incluyen en el presente para efectos comparativos, han sido preparados de acuerdo con NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

Conceptos	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Banco Estado	16.691	3.903
Banco Scotiabank	14.908	23.997
Total	31.599	27.900

NOTA 5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

Conceptos	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Fondos por rendir	-	9.117
Anticipo proveedores	8.379	-
Anticipo de honorarios	295	-
Otras cuentas por cobrar	4.510	4.273
Total	13.184	13.390

NOTA 6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

Conceptos	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
IVA Crédito fiscal	19.923	13.322
Otros impuestos por recuperar	1.316	241
Total	21.239	13.563

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 7. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

Entidad	Participación %	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Inmobiliaria Estadio Colo Colo S.A. (1)	86,61	5.624.600	5.624.600
Total		5.624.600	5.624.600

(1) La Corporación al 31 de diciembre de 2019 y 2018 no presenta el control sobre Inmobiliaria Estadio Colo Colo S.A. dejando la inversión al costo atribuido a la fecha de la conversión.

NOTA 8. PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS

El movimiento del período de Propiedades, Planta y Equipos, es el siguiente:

Descripción clases de Propiedades, plantas y equipo	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Propiedades, planta y equipo, neto	14.472	15.919
Instalaciones	10.775	14.269
Maquinarias	1.498	-
Equipos computacionales	1.300	260
Muebles y útiles	899	1.390
Propiedades, planta y equipo, bruto	24.319	21.522
Instalaciones	17.457	17.457
Maquinarias	1.498	
Equipos computacionales	3.901	2.601
Muebles y útiles	1.463	1.464
Depreciación acumulada y deterioro de valor, Propiedades, planta y equipo, total	(9.847)	(5.603)
Depreciación acumulada, instalaciones	(6.682)	(3.188)
Depreciación acumulada, equipos computacionales	(2.601)	(2.341)
Depreciación acumulada, muebles y útiles	(564)	(74)

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 8. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS *(continuación)*

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, planta y equipos, por clases	Instalaciones M\$	Maquinarias M\$	Equipos computacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Saldo inicial al 01.01.2019	14.269	-	260	1.390	15.919
Adiciones	-	1.498	1.300	-	2.798
Gasto depreciación y costo	(3.494)	-	(260)	(491)	(4.245)
Bajas	-	-	-	-	-
Total cambios	(3.494)	1.498	1.040	(491)	(1.447)
Saldo final al 31.12.2019	10.775	1.498	1.300	899	14.472

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, planta y equipos, por clases	Instalaciones M\$	Maquinarias M\$	Equipos computacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Saldo inicial al 01.01.2018	-	-	260	-	260
Adiciones	17.457	-	-	1.464	18.921
Gasto depreciación y costo	(3.188)	-	-	(74)	(3.262)
Bajas	-	-	-	-	-
Total cambios	14.269	-	-	1.390	15.659
Saldo final al 31.12.2018	14.269	-	260	1.390	15.919

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 9. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Impuestos a la renta

Al 31 de diciembre de 2019 la Sociedad ha constituido provisión por impuesto a la renta por M\$563.

Al 31 de diciembre de 2018 la Sociedad no ha constituido provisión por impuesto a la renta por presentar pérdida tributaria.

b) Impuestos diferidos no corrientes

	31-12-2019		31-12-2018	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
	M\$	M\$	M\$	M\$
Diferencia temporaria				
Provisión vacaciones	593	-	-	-
Provisión gastos	2.262	-	-	-
Total	<u>2.855</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

c) Efecto en resultado por impuesto a la renta:

<u>Descripción</u>	31-12-2019	31-12-2018
	M\$	M\$
Provisión de impuesto a la renta	(563)	-
Variación impuestos diferidos	2.855	-
Total	<u>2.292</u>	<u>-</u>

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 10 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

Descripción	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Proveedores	-	2.260
Remuneraciones por pagar	417	1.549
Retenciones por pagar	1.676	3.254
Honorarios por pagar	359	-
Total	2.452	7.063

NOTA 11 OTRAS PROVISIONES

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

Descripción	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Provisión por juicio arbitral (1)	8.379	34.767
Provisión gastos	1.354	-
Total	9.733	34.767

- (1) Corresponden a la provisión de los costos del procedimiento del juicio arbitral entre el Club Social y Rentas ST Limitada, que nace de la demanda realizada por este último y que fue resuelta el 5 de julio de 2018 por el Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Santiago, cuyo costo total fue de UF 1.500 y UF 150 por los costos del arbitraje.

NOTA 12 PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

Descripción	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Provisión de vacaciones al personal	2.196	2.794
Total	2.196	2.794

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 13. PATRIMONIO NETO

Movimiento patrimonial:

Aportes

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el aporte pagado asciende a M\$3.962.264.

NOTA 14. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle del rubro es el siguiente:

Conceptos	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Cuotas Socios (1)	219.396	199.648
Concesión Blanco y Negro S.A.	26.729	26.045
Otros ingresos	31.229	14.460
Total	277.354	240.153

- (1) Durante los ejercicios 2019 y 2018 se ha producido un aumento de la recaudación de cuotas sociales producto a un aumento en los asociados, mejor comportamiento de pago de cuotas y mejores canales por los cuales recibir dichos pagos.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 15. COSTOS DE VENTAS

El detalle del rubro es el siguiente:

	31-12-2019	31-12-2018
Conceptos	M\$	M\$
Remuneraciones por recaudadores	(48.006)	(48.333)
Gastos ramas (2)	(64.323)	(37.364)
Costos de ventas (1)	(24.030)	(12.973)
Total	(136.359)	(98.670)

- (1) Las ramas deportivas han ido madurando a través del tiempo, teniendo el 2018 más series en cada rama con mayor cantidad de deportistas. Nuestra política es otorgar a estos últimos las mejores condiciones para su desarrollo competitivo y la permanentemente mejora de sus condiciones para un mejor desempeño. Asimismo, a partir del ejercicio 2018, renovamos nuestro equipamiento para entrenar, conseguimos mejores lugares de entrenamiento y sobre todo aumentamos el número de competencias y partidos.

NOTA 16. GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle del rubro es el siguiente:

	31-12-2019	31-12-2018
<u>Conceptos</u>	M\$	M\$
Honorarios	(44.344)	(98.044)
Otros gastos	(49.712)	(51.092)
Total	(94.056)	(149.136)

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 17. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

El detalle de las Contingencias y Restricciones, son las siguientes:

- a) Con fecha 24 de junio de 2005 ante Notario Público de Santiago Señora Nancy de La Fuente Hernández en repertorio N° 6005 el Club Social y Deportivo Colo Colo, en quiebra, celebraron con Blanco y Negro S.A. un Contrato de Otorgamiento y Venta de Concesión uso, goce y explotación. Los términos del contrato se encuentran descritos en sus cláusulas en el interior de éste, por un plazo no inferior a treinta años. En contraprestación a esta concesión, la Concesionaria debe pagar un precio ascendente a siete mil quinientos cincuenta millones de pesos (Históricos), además de asumir y pagar las deudas que la Concedente mantiene con la Tesorería General de la República. Los efectos de este contrato, así como tampoco, los distintos activos y pasivos que están involucrados dentro de este convenio, no están reconocidos en los presentes estados financieros.
- b) Con fecha 30 de diciembre de 2005 y de acuerdo a la Orden N° 13688 emitida por la ex Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) actual Comisión para el Mercado Financiero (CMF) ante un hecho esencial de Club Social y Deportivo Colo Colo y Blanco y Negro S.A., esta última ha asumido como codeudor solidario la deuda tributaria de la Corporación, según el convenio con la Tesorería General de la República suscrito por escritura pública el 23 de diciembre de 2005 ante el Notario Público suplente Señor Roberto Fernando Puga Pinocuya de la Primera Notaría de Santiago (Repertorio Número 1.641).
- c) Durante el ejercicio 2018, el Club fue demandado por Rentas ST Ltda., quien demandó la declaración de; *(a)* el incumplimiento por parte de Club Social y Deportivo Colo Colo sobre los estatutos de Blanco y Negro S.A. al suscribir el 24 de abril de 2017 un acuerdo de actuación conjunta con el Sr. Aníbal Mosa Schmes; *(b)* que se ha cumplido la condición extintiva de la preferencia de la acción serie A de la sociedad Blanco y Negro S.A. de que es titular el Club Social y Deportivo Colo Colo; *(c)* como consecuencia de lo anterior, se ha extinguido la preferencia y, la acción serie A y las acciones serie B de Blanco y Negro S.A., pasan a ser todas de una sola serie; y *(d)* que la extinción se produjo en la fecha de los actos jurídicos que causa el cumplimiento de la condición.

El 16 de abril de 2019, se resolvió rechazar esta demanda, sin costas, por haber tenido “Rentas ST Ltda.” motivo plausible para litigar, debiendo cada parte soportar las costas del arbitraje, por mitades. Dichas costas se encuentran provisionadas al 31 de diciembre de 2018. (Nota 11).

NOTA 18. GARANTIAS, HIPOTECAS, COMPROMISOS

La Sociedad Inmobiliaria Estadio Colo Colo S.A., filial de la Corporación donde su participación accionaria es de un 86,61%, es parte de un litigio judicial. Los asesores legales en este proceso estiman que el fallo les será en definitiva favorable a la mencionada Sociedad.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 19. MEDIO AMBIENTE

Debido a la naturaleza de la Corporación, ésta no se ve afectada por gastos de protección al medio ambiente.

NOTA 20 ANALISIS DE RIESGOS

La Corporación está expuesta a determinados riesgos que gestionan mediante la aplicación de sistemas de identificación, medición y supervisión.

Dentro de los principios básicos definidos destacan los siguientes:

- Cumplir con las normas establecidas por la Administración y lineamientos del Directorio.
- Todas las operaciones de los negocios se efectúan dentro de los límites aprobados por la Administración y el Directorio.

Riesgo de mercado

Existe la posibilidad que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipos de cambio, precios de productos, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la Administración de estos riesgos son establecidas por la Corporación. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipos de cambio e interés.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito está acotado producto que cuenta con respaldo de los socios, respecto del financiamiento, de requerirse, necesario para las inversiones requeridas.

Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Corporación para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables. La Corporación financia sus actividades e inversiones con financiamiento propios del giro para mantener una estructura financiera que sea acorde con la liquidez de sus activos y cuyos perfiles de vencimientos son compatibles con la generación de flujo de caja.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 21. HECHOS POSTERIORES

A juicio de la Administración de la Corporación, no existen hechos posteriores significativos entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que pudiesen afectar significativamente la situación financiera de la Corporación y/o la interpretación de los mismos.
