

***CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO
COLO COLO***

Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Santiago, Chile

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO

INDICE

<i>Contenido</i>	<i>Página</i>
ESTADOS SITUACIÓN FINANCIERA	3
ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	5
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.....	6
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO INDIRECTO	8
NOTA 1. ACTIVIDAD DE LA CORPORACIÓN.....	9
NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	9
NOTA 3 UNIFORMIDAD	27
NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	28
NOTA 5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	28
NOTA 6. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION	29
NOTA 7. PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS	29
NOTA 7. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (Continuación)	30
NOTA 8 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	31
NOTA 9 OTRAS PROVISIONES.....	31
NOTA 10 PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES.....	32
NOTA 11. PATRIMONIO NETO.....	32
NOTA 12. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	32
NOTA 13. COSTOS DE VENTAS	33
NOTA 14. GASTOS DE ADMINISTRACION	33
NOTA 15. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES.....	34
NOTA 16. GARANTIAS, HIPOTECAS, COMPROMISOS	34
NOTA 17. MEDIO AMBIENTE	35
NOTA 18 ANALISIS DE RIESGOS	35
NOTA 19. HECHOS POSTERIORES	36

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Socios

Club Social y Deportivo Colo Colo

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Club Social y Deportivo Colo Colo, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y los correspondientes estados integral de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Club Social y Deportivo Colo Colo al 31 de diciembre de 2018 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis en el asunto

A partir del 31 de diciembre de 2015 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Corporación aún se encuentra realizando una revisión de todos los ingresos recaudados y aportados por sus Socios correspondientes a los periodos de enero a diciembre del año 2015 y 2014. Una porción de esta recaudación se encuentra registrada en resultados acumulados y a la fecha del presente informe no ha sido posible identificar los respectivos Socios aportantes. La Administración está permanentemente efectuando un proceso de revisión de sus registros con el propósito de identificar los pagos efectuados por los Socios aportantes al objeto de rebajar las cuotas que puedan mantener pendientes.

Otros asuntos

Los estados financieros terminados al 31 de diciembre de 2017 fueron auditados por otros auditores quienes emitieron su informe de auditoría con salvedades con fecha 17 de mayo de 2018.



Mauricio Cuevas

Santiago, 11 de julio de 2019

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Estado de situación financiera	Nota	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	27.900	38.760
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	5	13.390	6.336
Inventarios	-	5.850	-
Activos por impuestos, corrientes	6	13.563	4.082
Total activos corrientes		60.703	49.178
Activos no corrientes			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	7	5.624.600	5.624.600
Propiedades, planta y equipo	8	15.919	260
Total activos no corrientes		5.640.519	5.624.860
Total activos		5.701.222	5.674.038

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

		31-12-2018	31-12-2017
Pasivos y Patrimonio neto	Nota	M\$	M\$
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	9	7.063	8.196
Otras provisiones a corto plazo	10	34.767	-
Pasivos por impuestos, corrientes	-	263	227
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	11	2.794	922
Total pasivos corrientes		44.887	9.345
Total pasivos		44.887	9.345
Patrimonio neto			
Capital emitido	12	3.962.264	3.962.264
Ganancias (pérdidas) acumuladas	-	1.694.071	1.702.429
Patrimonio neto total		5.656.335	5.664.693
Total pasivos y patrimonio neto		5.701.222	5.674.038

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Estado de resultados integral		31-12-2018	31-12-2017
Ganancia (pérdida)	Nota	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	13	240.153	196.438
Costos de ventas	14	(98.670)	(53.719)
Margen bruto		141.483	142.719
Gastos de administración	15	(149.136)	(39.911)
Otras ganancias (pérdidas)	-	4.273	18.340
Costos financieros	-	(5.291)	(2.870)
Resultados por unidades de reajuste	-	313	
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(8.358)	118.278
Gasto por impuestos a las ganancias	-	-	-
Ganancia (pérdida) del ejercicio		(8.358)	118.278

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
 ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
 (Cifras en miles de pesos - M\$)

Ejercicio 2018

Contenido	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio neto, total M\$
Saldo inicial período actual 01/01/2018	3.962.264	-	1.702.429	5.664.693
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Saldo inicial re-expresado cambios en patrimonio	3.962.264	-	1.702.429	5.664.693
Ganancia (pérdida) del ejercicio	-	-	(8.358)	(8.358)
Incremento (disminución) por otros movimientos patrimoniales	-	-	-	-
Saldo final período actual 31/12/2018	3.962.264	-	1.694.071	5.656.335

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
 ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
 (Cifras en miles de pesos - M\$)

Ejercicio 2017

Contenido	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio neto, total M\$
Patrimonio inicial al 01/01/2017	3.962.264	-	1.584.151	5.546.415
Incremento (disminución) por cambios políticas	-	-	-	-
Saldo inicial re-expresado cambios en patrimonio	3.962.264	-	1.584.151	5.546.415
Ganancia (pérdida)	-	-	118.278	118.278
Incremento (disminución) por otros movimientos patrimoniales	-	-	-	-
Saldo final período actual 31/12/2017	3.962.264	-	1.702.429	5.664.693

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO INDIRECTO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida) del ejercicio	(8.358)	118.278
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas):		
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	(7.054)	(5.041)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(5.850)	-
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los activos por impuestos corrientes	(9.481)	1.983
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	(1.133)	(48.920)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras provisiones a corto plazo	34.767	(26.135)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en pasivos por impuestos corrientes	35	(3.731)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en provisiones por beneficios a los empleados	1.873	(8.832)
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	3.262	780
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	8.061	28.382
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(18.921)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(18.921)	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(10.860)	28.382
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	38.760	10.378
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	27.900	38.760

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 1. ACTIVIDAD DE LA CORPORACIÓN

El Club Social y Deportivo Colo Colo es una corporación privada, sin fines de lucro, cuya existencia fue aprobada por decreto del Ministerio de Justicia número cuatrocientos veintiocho de fecha 14 de febrero de 1933.

La Corporación, de conformidad con las disposiciones de la Ley N° 20.019 y a través de escritura pública de fecha 24 de junio de 2005, ante Notario Público de Santiago, Señora Nancy de la Fuente Hernández, entregó la totalidad de sus activos en concesión a la Sociedad Anónima Blanco y Negro S.A. por un plazo de 30 años, renovables conforme a las disposiciones del referido instrumento.

Con fecha 15 de marzo de 2006 y mediante la publicación en el Diario Oficial de la resolución dictada por el 22° Juzgado Civil de Santiago que declaró aprobado el Convenio Simplemente Judicial acordado con sus acreedores y que determinó el alzamiento del estado de quiebra que le afectaba, recuperó la administración de sus bienes, con las limitaciones establecidas por la Ley N° 20.019, quien administra el padrón de socios y realiza actividades distintas al fútbol profesional actualmente administrado por la concesionaria Blanco y Negro S.A..

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

(a) Comparación de la información

Los presentes estados financieros de Club Social y Deportivo Colo Colo al 31 de diciembre de 2018 y 2017 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

A partir del ejercicio 2011, se presenta la información financiera bajo NIIF, incluyendo una nota explicativa a los estados financieros y una declaración explícita y sin reservas de cumplimiento con las normas NIIF.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(b) Período contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, respectivamente.
- Estados de resultados integrales por función por el periodo de doce meses comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018 y 2017, respectivamente.
- Estados de cambios en el patrimonio neto por el periodo de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, respectivamente.
- Estados de flujos de efectivo (método indirecto) por el periodo de doce meses comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018 y 2017, respectivamente.

(c) Bases de preparación

Los estados financieros, que corresponden a los periodos de doce meses finalizados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, respectivamente, son preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas en Chile.

Estos estados financieros reflejan la situación financiera de Club Social y Deportivo Colo Colo al 31 de diciembre de 2018 y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el periodo de doce meses comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(d) Normas modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Corporación no ha adoptado con anticipación

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Corporación no las ha aplicado en forma anticipada:

a) Nuevas normas contables:

Nuevas Normas Contables	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16 Arrendamientos	01 de enero 2019
CINIIF 23 Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	01 de enero 2019
Marco Conceptual Marco Conceptual Revisado	01 de enero 2020
NIIF 17 Contratos de Seguro	01 de enero 2021

NIIF 16 “Arrendamientos”

En el mes de enero de 2016, el IASB ha emitido la NIIF 16 “Arrendamientos”. NIIF 16 establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y del arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, NIC 17 “Arrendamientos”, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos. La NIIF 16 será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La aplicación temprana se encuentra permitida si ésta es adoptada en conjunto con NIIF 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes”.

CINIIF 23 “Tratamiento sobre posiciones fiscales inciertas”

En junio de 2017, el IASB emitió la Interpretación IFRIC 23, la cual aclara la aplicación de los criterios de reconocimiento y medición requeridos por la IAS 12 “Impuestos sobre la renta” cuando existe incertidumbre sobre los tratamientos fiscales. Se aplicará esta Interpretación para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

Marco Conceptual Revisado

El IASB emitió el Marco Conceptual (revisado) en marzo de 2018. Este incorpora algunos nuevos conceptos, provee definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos. Los cambios al Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de IFRS cuando ninguna norma aplica a una transacción o evento particular. El Marco Conceptual revisado entra en vigencia para periodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2020.

NIIF 17 “Contratos de Seguro”

En mayo de 2017, el IASB emitió la NIIF 17 “Contratos de Seguros”, un nuevo estándar de contabilidad integral para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, medición, presentación y divulgación. Una vez entrada en vigencia sustituirá a la NIIF 4 “Contratos de Seguro” emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten.

La NIIF 17 es efectiva para periodos de reporte que empiezan en o después del 1 de enero de 2021, con cifras comparativas requeridas, se permite la aplicación anticipada, siempre que la entidad también aplique la NIIF 9 y la NIIF 15.

b) Mejoras y modificaciones:

Mejoras y Modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 3 Combinaciones de negocios – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	01 de enero 2019
NIIF 9 Instrumentos financieros – pagos con compensación negativa	01 de enero 2019
NIIF 11 Acuerdos conjuntos – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	01 de enero 2019
NIC 12 Impuestos a las ganancias – consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio	01 de enero 2019
NIC 23 Costos sobre préstamos – costos de préstamos elegibles para ser capitalizados	01 de enero 2019
NIC 28 Inversiones en asociadas – inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos	01 de enero 2019
NIC 19 Beneficios a los empleados – modificación, reducción o liquidación del plan	01 de enero 2019
NIIF 3 Definición de un negocio	01 de enero 2020
NIC 1 y NIC 8 Definición de material	01 de enero 2020
NIIF 10 y NIC 28 Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

NIIF 3 “Combinaciones de negocios – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta”

Las enmiendas aclaran que, cuando una entidad obtiene el control de una entidad que es una operación conjunta, aplica los requerimientos para una combinación de negocios por etapas, incluyendo los intereses previamente mantenidos sobre los activos y pasivos de una operación conjunta presentada al valor razonable. Las enmiendas deben aplicarse a las combinaciones de negocios realizadas posteriormente al 1 enero de 2019. Se permite su aplicación anticipada.

NIIF 9 “Instrumentos financieros – Pagos con compensación negativa”

Esta norma en su versión final fue emitida en julio de 2014. Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas.

NIIF 9 “Instrumentos financieros – Pagos con compensación negativa”

Bajo NIIF 9 un instrumento de deuda se puede medir al costo amortizado o a valor razonable a través de otro resultado integral, siempre que los flujos de efectivo contractuales sean únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital principal pendiente y el instrumento se lleva a cabo dentro del modelo de negocio para esa clasificación. Las enmiendas a la NIIF 9 pretenden aclarar que un activo financiero cumple el criterio de “solo pagos de principal más intereses” independientemente del evento o circunstancia que causa la terminación anticipada del contrato o de que parte paga o recibe la compensación razonable por la terminación anticipada del contrato.

Las enmiendas a NIIF 9 deberán aplicarse cuando el prepago se aproxima a los montos no pagados de capital e intereses de tal forma que refleja el cambio en tasa de interés de referencia. Esto implica que los prepagos al valor razonable o por un monto que incluye el valor razonable del costo de un instrumento de cobertura asociado, normalmente satisficará el criterio solo pagos de principal más intereses solo si otros elementos del cambio en el valor justo, como los efectos del riesgo de crédito o la liquidez, no son representativos. La aplicación será a partir del 1 de enero de 2019 y se realizará de forma retrospectiva con adopción anticipada permitida.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

NIIF 11 “Acuerdos conjuntos – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta”

La enmienda afecta a los acuerdos conjuntos sobre intereses previamente mantenidos en una operación conjunta. Una parte que participa, pero no tiene el control conjunto de una operación conjunta podría obtener control si la actividad de la operación conjunta constituye un negocio tal como lo define la NIIF 3. Las enmiendas aclaran que los intereses previamente mantenidos en esa operación conjunta no se vuelven a medir al momento de la operación. Las enmiendas deberán aplicarse a las transacciones en las que se adquiere el control conjunto realizadas posteriormente al 1 enero de 2019. Se permite su aplicación anticipada.

NIC 12 “Impuestos a las ganancias – consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio”

Las enmiendas aclaran que el impuesto a las ganancias de los dividendos generados por instrumentos financieros clasificados como patrimonio está vinculadas más directamente a transacciones pasadas o eventos que generaron ganancias distribuibles que a distribuciones a los accionistas. Por lo tanto, una entidad reconoce el impuesto a las ganancias a los dividendos en resultados, otro resultado integral o patrimonio según donde la entidad originalmente reconoció esas transacciones o eventos pasados. Las enmiendas deberán aplicarse a las a dividendos reconocidos posteriormente al 1 enero de 2019.

NIC 23 “Costos sobre préstamos – costos de préstamos elegibles para ser capitalizados”

Las enmiendas aclaran que una entidad trata como un préstamo general cualquier endeudamiento originalmente hecho para desarrollar un activo calificado cuando sustancialmente todas las actividades necesarias para culminar ese activo para su uso o venta están completos. Las enmiendas deberán aplicarse a partir del 1 enero de 2019.

NIC 28 “Inversiones en Asociadas - inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos”

Las enmiendas aclaran que una entidad aplica la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” para inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos para aquellas inversiones que no apliquen el método de la participación patrimonial pero que, en sustancia, forma parte de la inversión neta en la asociada o negocio conjunto. Esta aclaración es relevante porque implica que el modelo de pérdida de crédito esperado, descrito en la NIIF 9, se aplica a estos intereses a largo plazo. Las entidades deben aplicar las enmiendas retrospectivamente, con ciertas excepciones. La entrada en vigencia será a partir del 1 de enero de 2019, con aplicación anticipada está permitida.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

NIC 19 “Beneficios a los Empleados – Modificación, reducción o liquidación del plan”

Las enmiendas a NIC 19 abordan la contabilización cuando se produce una modificación, reducción o liquidación del plan durante un período de reporte.

Las enmiendas especifican que cuando una modificación, reducción o liquidación de un plan se produce durante el período de reporte anual, la entidad debe:

- Determinar el costo actual de servicios por el resto del período posterior a la modificación, reducción o liquidación del plan, utilizando los supuestos actuariales usados para medir nuevamente el pasivo (activo) por beneficios definidos, neto, reflejando los beneficios ofrecidos bajo el plan y los activos del plan después de ese evento.
- Determinar el interés neto por el resto del período después de la modificación, reducción o liquidación del plan utilizando: el pasivo (activo), neto por beneficios definidos que refleje los beneficios ofrecidos bajo el plan y los activos del plan después de ese evento; y la tasa de descuento utilizada para medir nuevamente el pasivo (activo) neto por beneficios definidos.

Las enmiendas aclaran que una entidad primero determina cualquier costo de servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, sin considerar el efecto del techo del activo. Este monto se reconoce en resultados. Luego, una entidad determina el efecto del techo del activo después de la modificación, reducción o liquidación del plan. Cualquier cambio en ese efecto, excluyendo los importes incluidos en el interés neto, se reconoce en otro resultado integral.

Esta aclaración establece que las entidades podrían tener que reconocer un costo de servicio pasado, o un resultado en la liquidación que reduzca un excedente que no se reconoció antes. Los cambios en el efecto del techo del activo no se compensan con dichos montos.

Las enmiendas se aplican a los cambios, reducciones o liquidaciones del plan que ocurran en o después del comienzo del primer período anual de reporte que comience el o después del 1 de enero de 2019. Se permite la aplicación anticipada, lo cual debe ser revelado.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

NIIF 3 “Definición de un negocio”

El IASB emitió enmiendas en cuanto a la definición de un negocio en NIIF 3 Combinaciones de Negocios, para ayudar a las entidades a determinar si un conjunto adquirido de actividades y activos es un negocio o no. El IASB aclara cuales son los requisitos mínimos para definir un negocio, elimina la evaluación respecto a si los participantes del mercado son capaces de reemplazar cualquier elemento faltante, incluye orientación para ayudar a las entidades a evaluar si un proceso adquirido es sustantivo, reduce las definiciones de un negocio y productos e introduce una prueba de concentración de valor razonable opcional.

Las enmiendas se tienen que aplicar a las combinaciones de negocios o adquisiciones de activos que ocurran en o después del comienzo del primer período anual de presentación de reporte que comience en o después del 1 de enero de 2020. En consecuencia, las entidades no tienen que revisar aquellas transacciones ocurridas en periodos anteriores. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Dado que las enmiendas se aplican prospectivamente a transacciones u otros eventos que ocurran en o después de la fecha de la primera aplicación, la mayoría de las entidades probablemente no se verán afectadas por estas enmiendas en la transición. Sin embargo, aquellas entidades que consideran la adquisición de un conjunto de actividades y activos después de aplicar las enmiendas, deben, en primer lugar, actualizar sus políticas contables de manera oportuna.

NIC 1 Presentación de Estados Financieros y NIC 8 Políticas Contables, Cambios en la Estimaciones Contables y Errores - Definición de material

En octubre de 2018, el IASB emitió enmiendas a la IAS 1 “Presentación de Estados Financieros” y la IAS 8 “Contabilidad Políticas, cambios en las estimaciones contables y errores”, para alinear la definición de "material" en todas las normas y para aclarar ciertos aspectos de la definición. La nueva definición establece que, la información es material si omitirla, declararla erróneamente o esconderla razonablemente podría esperarse que influya en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general toman con base en esos estados financieros, los cuales proporcionan información financiera acerca de una entidad específica que reporta.

Las enmiendas deben ser aplicadas prospectivamente. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Aunque no se espera que las enmiendas a la definición de material tengan un impacto significativo en los estados financieros de una entidad, la introducción del término “esconder” en la definición podría impactar la forma en que se hacen los juicios de materialidad en la práctica, elevando la importancia de cómo se comunica y organiza la información en los estados financieros.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”

Las enmiendas a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011)” abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de NIC 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

c) Nuevas normas contables adoptadas por el grupo:

La Corporación aplicó por primera vez ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los períodos que inicien el 1 de enero de 2018.

Las normas NIIF que entraron en vigencia a la fecha de los presentes estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

Normas e interpretaciones	Fecha de aplicación
NIIF 15 Ingresos procedentes de Contratos con Clientes	01 de enero de 2018

NIIF 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes”

Esta Norma fue emitida en mayo de 2014, es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de NIC 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples.

La Corporación adoptó la nueva norma en la fecha de aplicación la cual no produjo cambios significativos en la exposición de las partidas de ingresos, costos y gastos.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(e) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Corporación, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF. En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Corporación, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Litigios y otras contingencias

Con fecha 24 de junio de 2005 ante Notario Público de Santiago Señora Nancy de La Fuente Hernández en repertorio N° 6005 el Club Social y Deportivo Colo Colo, en quiebra, celebraron con Blanco y Negro S.A. un Contrato de Otorgamiento y Venta de Concesión uso, goce y explotación. Los términos del contrato se encuentran descritos en sus cláusulas en el interior de éste, por un plazo no inferior a treinta años. En contraprestación a esta concesión, la Concesionaria debe pagar un precio ascendente a siete mil quinientos cincuenta millones de pesos (Históricos), además de asumir y pagar las deudas que la Concedente mantiene con la Tesorería General de la República. Los efectos de este contrato, así como tampoco, los distintos activos y pasivos que están involucrados dentro de este convenio no están reconocidos en los presentes estados financieros.

Con fecha 30 de diciembre de 2005 y de acuerdo a la Orden N° 13688 emitida por la ex Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) actual Comisión para el Mercado Financiero (CMF) ante un hecho esencial de Club Social y Deportivo Colo Colo y Blanco y Negro S.A., esta última ha asumido, como codeudor solidario, la deuda tributaria de la Corporación, según el convenio con la Tesorería General de la República suscritos por escritura pública el 23 de diciembre de 2005 ante el Notario Público suplente Señor Roberto Fernando Puga Pinocuya de la Primera Notaría de Santiago (repertorio Número 1.641).

- Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice estimaciones y supuestos relacionados con los montos reportados de activos y pasivos y revelaciones de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y los montos reportados de ingresos y gastos durante el período. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las partidas importantes sujetas a dicha estimación y supuestos incluyen la valuación de provisión de deudores incobrables, inventarios y obligaciones medioambientales.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

Las estimaciones y supuestos subyacentes son revisados periódicamente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que las estimaciones son revisadas y en los periodos futuros afectados.

(f) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de Club Social y Deportivo Colo Colo se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Club Social y Deportivo Colo Colo es el peso chileno (\$), que constituye además la moneda de presentación de la entidad. La entidad lleva sus registros contables desde la fecha de creación.

(g) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional, utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo calificadas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos en pesos chilenos y en unidades de fomento han sido traducidos a dólares a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

Moneda	31/12/2018	31/12/2017
	\$	\$
Dólar estadounidense observado (US\$)	694,77	614,75
Unidad de fomento reajutable (U.F.)	27.565,79	26.798,14

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(h) Propiedades, planta y equipos

Los principales activos fijos de la Corporación, incluidos en Propiedades, planta y equipos están conformados principalmente por computadores.

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos se reconocen inicialmente por su costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas. Los costos por intereses incurridos directamente para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan como parte del costo de estos activos hasta el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende en conjunto con los gastos de personal relacionados directamente con las obras en curso. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos) en el período en que ellos son incurridos.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor del activo fijo, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se imputan a resultados, como costos del ejercicio en que se incurren.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Corporación y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El gasto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(h) Propiedades, planta y equipos, (continuación)

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada fecha de cierre de los estados financieros.

(i) Inversiones en asociadas (“coligadas”) contabilizadas por el método de la participación

Una asociada (coligada) es una entidad en la cual Club Social y deportivo Colo Colo y sus subsidiarias tiene influencia significativa, pero no tiene control sobre la Sociedad. La inversión de la Corporación en sus compañías asociadas es contabilizada usando el método del costo.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(j) Deterioro de Activos

i.- Activos financieros

Un activo financiero no registrado a su valor razonable, con cambios en resultados, se evalúa a cada fecha de reporte para determinar si existe evidencia objetiva de que se haya deteriorado su valor. Un activo financiero está deteriorado si hay evidencia objetiva que indique que un evento de pérdida ha ocurrido después del reconocimiento inicial del activo, y que dicho evento de pérdida tuvo un efecto negativo sobre las estimaciones de flujo de efectivo futuras del activo respectivo, que puede estimarse con fiabilidad.

La evidencia objetiva de que los activos financieros se hayan deteriorado puede incluir incumplimiento de pago o atrasos por parte del deudor, la reestructuración de un monto adeudado a la Corporación en términos que no habría considerado de otra forma, las indicaciones de que un deudor o emisor entrará en quiebra, la desaparición de un mercado activo para un instrumento y otros. Además, en el caso de una inversión en un instrumento de capital, una disminución significativa o prolongada en su valor razonable por debajo de su costo es evidencia objetiva de deterioro.

La Corporación considera evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, tanto para un activo individual como a nivel colectivo. Todas las cuentas por cobrar individualmente significativas han sido evaluadas por deterioro específico. Todas las cuentas por cobrar individuales han sido evaluadas como no deterioradas.

En la evaluación colectiva de deterioro, la Corporación utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, el tiempo de recuperación y los montos de la pérdida incurrida, ajustadas por el juicio de la Administración en cuanto si las actuales condiciones económicas y de crédito son tales que las pérdidas reales pueden ser mayores o menores que las indicadas por las tendencias históricas.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

ii.- Activos no financieros

El importe en libros de los activos no financieros de la Corporación, distintos de los inventarios son revisados en cada fecha de informe para determinar si existe algún indicio de deterioro. Las pruebas de deterioro formales para todos los otros activos se realizan cuando hay un indicador de deterioro. En cada fecha de presentación de informes, se hace una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro. La Corporación realiza anualmente una revisión interna de los valores de los activos, la cual se utiliza como una fuente de información para evaluar cualquier indicio de deterioro. Los factores externos, tales como cambios en los procesos futuros esperados, el precio de los productos básicos, los costos y otros factores de mercado también son monitoreados para evaluar los indicadores de deterioro. Si existe algún indicador de deterioro se calcula una estimación del valor recuperable del activo. El importe recuperable se determina como el mayor entre el valor razonable menos los costos directos de venta y el valor de uso del activo.

Si el importe en libros del activo excede su valor recuperable, el activo se deteriora y la pérdida por deterioro es reconocido en resultados, a fin de reducir el importe en libros en el estado de situación financiera a su valor recuperable.

El valor recuperable es el mayor valor entre el valor razonable y el valor en uso. El valor razonable se determina como la cantidad que se obtendría de la venta del activo en una transacción de mercado entre partes informadas y dispuestas.

El valor de uso se determina como el valor presente de los flujos de caja futuros estimados que se espera surjan del uso continuo de la Corporación en su forma actual y su eventual eliminación.

El valor de uso se determina mediante la aplicación de los supuestos específicos para el uso continuado de la Corporación y no puede considerar desarrollos futuros. Estos supuestos son diferentes a los utilizados en el cálculo de valor razonable y, por consiguiente, el cálculo del valor en uso puede dar un resultado diferente (por lo general menor) que el cálculo del valor razonable.

En la evaluación de los indicadores de deterioro y en la realización de cálculos de deterioro, los activos son considerados como una sola unidad generadora de efectivo.

(k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Estos recursos se contabilizan inicialmente a su valor nominal. Las partidas que se presentan en el estado de situación financiera como pasivos corrientes tienen una vigencia menor a 12 meses.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(l) Provisiones

Una provisión es reconocida si, como resultado de un acontecimiento pasado, la Corporación tiene una obligación legal o tácita en el presente que puede ser estimada con suficiente fiabilidad, y es probable que se requiera de una erogación de beneficios económicos para liquidar la obligación.

(m) Transacciones en unidades reajustables

Las Unidades de fomento (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de la tasa de cambio es registrada en el Estado de Resultados en el ítem “Resultado por unidades de reajuste”.

(n) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Corporación determina el impuesto a las ganancias o corriente, sobre las bases imponibles determinadas de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta, vigentes en cada período.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina utilizando la tasa de impuesto contenida en la Ley sobre Impuesto a la renta vigente en cada ejercicio, o aquella que esté a punto de aprobarse en la fecha de cierre de los estados financieros y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros que puedan compensar las diferencias temporarias.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(o) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Corporación. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas, descuentos a clientes y después de eliminadas las transacciones entre las sociedades de la Corporación, y se registran cuando han sido efectivamente prestadas. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recibido conforme por el cliente y los socios. Los pagos anticipados por parte del socio constituyen un ingreso diferido que sólo se reconoce en resultados cuando el ingreso se devenga.

La Corporación reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, que sea probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Corporación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta de los bienes y servicios.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de tasa de interés efectiva. Cuando una cuenta a cobrar sufre pérdida por deterioro del valor, la Corporación reduce el importe en libros a su importe recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados a la tasa de interés efectivo original del instrumento, y continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método de tasa de interés efectivo.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(p) Instrumentos financieros

p.1 Efectivo equivalente

Bajo este rubro se registra el efectivo en caja y bancos.

p.2 Inversiones financieras (excepto derivados e inversiones en sociedades)

Las inversiones financieras, ya sean corrientes o no corrientes, se clasifican en alguna de las posibles siguientes categorías:

- **Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados:** su característica es que se incurre en ellos principalmente con el objeto de venderlos en un futuro cercano, para fines de obtener rentabilidad y oportuna liquidez. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.
- **Deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a empresas relacionadas:** se registran a su costo amortizado, que corresponde al valor de mercado inicial, menos las devoluciones de capital, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de tasa de interés efectiva, con efecto en resultados del período.
- **Inversiones a mantener hasta su vencimiento:** son aquellas que la Corporación tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento, se registran a su costo amortizado.
- **Inversiones disponibles para la venta:** son aquellos activos financieros que se designan específicamente en esta categoría.

(q) Información por segmentos

La Corporación ha definido como un solo segmento los grupos de activos y operaciones capaces de proveer bienes y flujos de efectivo.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(r) Estado de flujos de efectivo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, la Corporación ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo: incluyen el efectivo en caja y bancos.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Corporación, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

(s) Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren.

NOTA 3 UNIFORMIDAD

Los estados de situación financiera, de resultados integrales por función, de patrimonio neto y de flujos de efectivo por el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre 2018 y 2017, respectivamente, que se incluyen en el presente para efectos comparativos, han sido preparados de acuerdo con NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Conceptos	31/12/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Banco Estado	3.903	18.134
Banco Scotiabank	<u>23.997</u>	<u>20.626</u>
Total	<u>27.900</u>	<u>38.760</u>

NOTA 5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Conceptos	31/12/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Fondos por rendir	9.117	5.146
Otras cuentas por cobrar	<u>4.273</u>	<u>1.190</u>
Total	<u>13.390</u>	<u>6.336</u>

NOTA 6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Conceptos	31/12/2018 M\$	31/12/2017 M\$
IVA Crédito fiscal	13.322	4.003
Otros impuestos por recuperar	<u>241</u>	<u>79</u>
Total	<u>13.563</u>	<u>4.082</u>

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 7. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Entidad	Participación %	31/12/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Inmobiliaria Estadio Colo Colo S.A. (1)	86,61	5.624.600	5.624.600
Total		5.624.600	5.624.600

(1) La Corporación al 31 de diciembre de 2018 y 2017 no presenta el control sobre Inmobiliaria Estadio Colo Colo S.A. dejando la inversión al costo atribuido a la fecha de la conversión.

NOTA 8. PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS

El movimiento del período de Propiedades, Planta y Equipos, es el siguiente:

Descripción clases de Propiedades, plantas y equipo	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Propiedades, planta y equipo, neto	15.919	260
Instalaciones	14.269	-
Equipos computacionales	260	260
Muebles y útiles	1.390	-
Propiedades, planta y equipo, bruto	21.522	2.601
Instalaciones	17.457	-
Equipos computacionales	2.601	2.601
Muebles y útiles	1.464	-
Depreciación acumulada y deterioro de valor, Propiedades, planta y equipo, total	(5.603)	(2.341)
Depreciación acumulada, instalaciones	(3.188)	-
Depreciación acumulada, equipos computacionales	(2.341)	(2.341)
Depreciación acumulada, muebles y útiles	(74)	-

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
 (Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 8. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS *(continuación)*

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, planta y equipos, por clases	Instalaciones	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Propiedades, planta y equipo, neto
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2017	-	1.041	-	1.041
Adiciones	-	-	-	-
Gasto depreciación y costo	-	(781)	-	(781)
Bajas	-	-	-	-
Total cambios	-	(781)	-	(781)
Saldo final al 31/12/2017	-	260	-	260
Saldo inicial al 01/01/2018	-	260	-	260
Adiciones	17.457	-	1.464	18.921
Gasto depreciación y costo	(3.188)	-	(74)	(3.262)
Bajas	-	-	-	-
Total cambios	14.269	-	1.390	15.659
Saldo final al 31/12/2018	14.269	260	1.390	15.919

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 9 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Descripción	31/12/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Proveedores	2.260	1.972
Mutuos Socios (1)	-	5.322
Remuneraciones por pagar	1.549	120
Retenciones por pagar	3.254	782
Total	<u>7.063</u>	<u>8.196</u>

(1) Durante los ejercicios anteriores los Socios acordaron adquirir a título personal préstamos bancarios para solventar las operaciones de la Corporación. Producto de esta operación los Socios efectuaron préstamos a la Corporación, lo cual se documentó a través de mutuos por las partes. El detalle de los mutuos vigentes al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Sociedad y/o partes relacionadas	Naturaleza de la relación	Moneda	País	Cuentas por pagar 31/12/2017 M\$
Alejandro Zúñiga	Socio	Pesos	Chile	5.322
Total				<u>5.322</u>

NOTA 10 OTRAS PROVISIONES

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Descripción	31/12/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Provisión por juicio arbitral (1)	34.767	-
Total	<u>34.767</u>	<u>-</u>

(1) Corresponden a la provisión de los costos del procedimiento del juicio arbitral entre el Club Social y Rentas ST Limitada, que nace de la demanda realizada por este último y que fue resuelta el 5 de julio de 2108 por el Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Santiago, cuyo costo total fue de UF 1.500 y UF 150 por los costos del arbitraje.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 11 PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Descripción	31/12/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Provisión de vacaciones al personal	2.794	922
Total	2.794	922

NOTA 12. PATRIMONIO NETO

Movimiento patrimonial:

Aportes

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el aporte pagado asciende a M\$3.962.264.

NOTA 13. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle del rubro es el siguiente:

Conceptos	31/12/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Cuotas Socios (1)	199.648	149.036
Concesión Blanco y Negro S.A.	26.045	27.589
Auspicios	-	5.500
Otros ingresos	14.460	14.313
Total	240.153	196.438

- (1) Durante el 2018 se produjo un aumento de la recaudación de cuotas sociales producto a un aumento en los asociados, mejor comportamiento de pago de cuotas y mejores canales por los cuales recibir dichos pagos.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 14. COSTOS DE VENTAS

El detalle del rubro, es el siguiente:

	31/12/2018	31/12/2017
Conceptos	M\$	M\$
Remuneraciones por recaudadores (1)	48.333	26.923
Gastos ramas (2)	37.364	9.088
Costos de ventas	12.973	17.708
Total	98.670	53.719

- (1) La dotación del Club aumentó en comparación al ejercicio 2017, debido a la contratación permanentemente de personal part-time y honorarios que desarrollaba labores que terminaron siendo permanentes. Esta decisión tuvo como objetivo mejorar las condiciones de nuestros colaboradores con base al aumento de las actividades y operación del Club. Consecuentemente, para estar preparados en atender, asistir y cubrir comunicacionalmente todas las actividades del Club.
- (2) Las ramas deportivas han ido madurando a través del tiempo, teniendo el 2018 más series en cada rama con mayor cantidad de deportistas. Nuestra política es otorgar a estos últimos las mejores condiciones para su desarrollo competitivo y la permanentemente mejora de sus condiciones para un mejor desempeño. Asimismo, a partir del ejercicio 2018, renovamos nuestro equipamiento para entrenar, conseguimos mejores lugares de entrenamiento y sobre todo aumentamos el número de competiciones y partidos.

NOTA 15. GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle del rubro, es el siguiente:

	31/12/2018	31/12/2017
<u>Conceptos</u>	M\$	M\$
Honorarios (1)	98.044	28.849
Otros gastos	51.092	11.062
Total	149.136	39.911

- (1) Hasta el 2017 existían labores desarrolladas por Socios voluntariamente. El contexto económico del Club no permitía contar con colaboradores externos para las actividades. Durante el 2018, se decidió mejorar las condiciones de los colaboradores Part-Time subcontratando ciertas tareas con profesionales externos. El 2018 se contrató el desarrollo de un profesional para una asesoría y desarrollo de un nuevo sistema de gestión de Socios.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 16. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

El detalle de las Contingencias y Restricciones, son las siguientes:

- a) Con fecha 24 de junio de 2005 ante Notario Público de Santiago Señora Nancy de La Fuente Hernández en repertorio N° 6005 el Club Social y Deportivo Colo Colo, en quiebra, celebraron con Blanco y Negro S.A. un Contrato de Otorgamiento y Venta de Concesión uso, goce y explotación. Los términos del contrato se encuentran descritos en sus cláusulas en el interior de éste, por un plazo no inferior a treinta años. En contraprestación a esta concesión, la Concesionaria debe pagar un precio ascendente a siete mil quinientos cincuenta millones de pesos (Históricos), además de asumir y pagar las deudas que la Concedente mantiene con la Tesorería General de la República. Los efectos de este contrato, así como tampoco, los distintos activos y pasivos que están involucrados dentro de este convenio, no están reconocidos en los presentes estados financieros.
- b) Con fecha 30 de diciembre de 2005 y de acuerdo a la Orden N° 13688 emitida por la ex Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) actual Comisión para el Mercado Financiero (CMF) ante un hecho esencial de Club Social y Deportivo Colo Colo y Blanco y Negro S.A., esta última ha asumido como codeudor solidario la deuda tributaria de la Corporación, según el convenio con la Tesorería General de la República suscrito por escritura pública el 23 de diciembre de 2005 ante el Notario Público suplente Señor Roberto Fernando Puga Pinocuya de la Primera Notaría de Santiago (Repertorio Número 1.641).
- c) Durante el ejercicio 2018, el Club fue demandado por Rentas ST Ltda., quien demandó la declaración de; *(a)* el incumplimiento por parte de Club Social y Deportivo Colo Colo sobre los estatutos de Blanco y Negro S.A. al suscribir el 24 de abril de 2017 un acuerdo de actuación conjunta con el Sr. Aníbal Mosa Schmes; *(b)* que se ha cumplido la condición extintiva de la preferencia de la acción serie A de la sociedad Blanco y Negro S.A. de que es titular el Club Social y Deportivo Colo Colo; *(c)* como consecuencia de lo anterior, se ha extinguido la preferencia y, la acción serie A y las acciones serie B de Blanco y Negro S.A., pasan a ser todas de una sola serie; y *(d)* que la extinción se produjo en la fecha de los actos jurídicos que causa el cumplimiento de la condición. El 16 de abril de 2019, se resolvió rechazar esta demanda, sin costas, por haber tenido “Rentas ST Ltda.” motivo plausible para litigar, debiendo cada parte soportar las costas del arbitraje, por mitades. Dichas costas se encuentran provisionadas al 31 de diciembre de 2018. (Nota 9)

NOTA 17. GARANTIAS, HIPOTECAS, COMPROMISOS

La Sociedad Inmobiliaria Estadio Colo Colo S.A., filial de la Corporación donde su participación accionaria es de un 86,61%, es parte de un litigio judicial. Los asesores legales en este proceso estiman que el fallo les será en definitiva favorable a la mencionada Sociedad.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 18. MEDIO AMBIENTE

Debido a la naturaleza de la Corporación, ésta no se ve afectada por gastos de protección al medio ambiente.

NOTA 19 ANALISIS DE RIESGOS

La Corporación está expuesta a determinados riesgos que gestionan mediante la aplicación de sistemas de identificación, medición y supervisión.

Dentro de los principios básicos definidos destacan los siguientes:

- Cumplir con las normas establecidas por la Administración y lineamientos del Directorio.
- Todas las operaciones de los negocios se efectúan dentro de los límites aprobados por la Administración y el Directorio.

Riesgo de mercado

Existe la posibilidad que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipos de cambio, precios de productos, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la Administración de estos riesgos son establecidas por la Corporación. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipos de cambio e interés.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito está acotado producto que cuenta con respaldo de los socios, respecto del financiamiento, de requerirse, necesario para las inversiones requeridas.

Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Corporación para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables. La Corporación financia sus actividades e inversiones con financiamiento propios del giro para mantener una estructura financiera que sea acorde con la liquidez de sus activos y cuyos perfiles de vencimientos son compatibles con la generación de flujo de caja.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 19. HECHOS POSTERIORES

A juicio de la Administración de la Corporación, no existen hechos posteriores significativos entre el 31 de diciembre de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que pudiesen afectar significativamente la situación financiera de la Corporación y/o la interpretación de los mismos.
