

**CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO
COLO COLO**

Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Santiago, Chile

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO

ÍNDICE

<i>Contenido</i>	<i>Página</i>
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	3
ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	5
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	6
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO INDIRECTO	8
NOTA 1. ACTIVIDAD DE LA CORPORACIÓN.....	9
NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	9
NOTA 3. UNIFORMIDAD.....	20
NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.....	21
NOTA 5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	21
NOTA 6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	21
NOTA 7. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	22
NOTA 8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS.....	22
NOTA 9. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS	24
NOTA 10. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	25
NOTA 11. OTRAS PROVISIONES	25
NOTA 12. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES	25
NOTA 13. PATRIMONIO NETO	26
NOTA 14. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	26
NOTA 15. COSTOS DE VENTAS.....	26
NOTA 16. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	27
NOTA 17. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES	27
NOTA 18. GARANTÍAS, HIPOTECAS, COMPROMISOS	27
NOTA 19. MEDIO AMBIENTE	27
NOTA 20. ANÁLISIS DE RIESGOS	28
NOTA 21. HECHOS POSTERIORES.....	28

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

**Señores Socios
Club Social y Deportivo Colo Colo**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Club Social y Deportivo Colo Colo, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022, y los correspondientes estados integral de resultados, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, para que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Club Social y Deportivo Colo Colo al 31 de diciembre de 2022, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Otros asuntos

Los estados financieros de Club Social y Deportivo Colo Colo terminados al 31 de diciembre de 2021, que se presentan para fines comparativos, fueron auditados por otros auditores, quienes, basados en su auditoría, emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 25 de mayo de 2022.


Hans Caro Larsen

Santiago, 16 de mayo de 2023

Kreston ATC Chile Ltda.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

Estados de Situación Financiera	Notas N°	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	1.526.847	1.343.454
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	5	69.639	20.126
Inventarios, neto	-	78.012	44.287
Activos por impuestos, corrientes	6	63.988	32.808
Total activos corrientes		1.738.486	1.440.675
Activos no corrientes			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	7	5.624.600	5.624.600
Propiedades, planta y equipos	8	6.713	12.149
Activos por impuestos diferidos	9	1.985	861
Total activos no corrientes		5.633.298	5.637.610
Total Activos		7.371.784	7.078.285

Las notas adjuntas números 1 a la 21,
forman parte integral de estos Estados Financieros

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

	Notas	31-12-2022	31-12-2021
Pasivos y Patrimonio Neto	Nº	M\$	M\$
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	10	44.667	40.808
Otras provisiones a corto plazo	11	66.851	4.441
Pasivos por impuestos, corrientes	9	471	20.753
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	12	7.352	3.191
Total pasivos corrientes		119.341	69.193
Total pasivos		119.341	69.193
Patrimonio neto			
Capital emitido	13	3.962.264	3.962.264
Resultados acumulados	-	3.290.179	3.046.828
Total Patrimonio neto		7.252.443	7.009.092
Total Pasivos y Patrimonio Neto		7.371.784	7.078.285

Las notas adjuntas números 1 a la 21,
forman parte integral de estos Estados Financieros

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

Estados de Resultados Integral	Notas	31-12-2022	31-12-2021
Ganancia (pérdida)	N°	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	14	1.718.282	1.744.610
Costos de ventas	15	(691.220)	(312.179)
Margen bruto operacional		1.027.062	1.432.431
Gastos de administración	16	(765.539)	(254.779)
Costos financieros	-	(26.642)	(32.159)
Resultados por unidades de reajuste	-	10.563	60
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		245.444	1.145.553
Impuesto a las ganancias	9	(2.093)	(21.051)
Ganancia (pérdida) del ejercicio		243.351	1.124.502

Las notas adjuntas números 1 a la 21,
forman parte integral de estos Estados Financieros

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

Ejercicio 2022

Contenido	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio neto, total M\$
Saldo inicial período actual 01.01.2022	3.962.264	-	3.046.828	7.009.092
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Saldo inicial re-expresado cambios en patrimonio	3.962.264	-	3.046.828	7.009.092
Ganancia (pérdida) del ejercicio			243.351	243.351
Incremento (disminución) por otros movimientos patrimoniales	-	-	-	-
Total cambios en el Patrimonio	-	-	243.351	243.351
Saldo final período actual 31.12.2022	3.962.264	-	3.290.179	7.252.443

Las notas adjuntas números 1 a la 21,
forman parte integral de estos Estados Financieros

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

Ejercicio 2021

Contenido	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio neto, total M\$
Saldo inicial período actual 01.01.2021	3.962.264	-	1.921.203	5.883.467
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Saldo inicial re-expresado cambios en patrimonio	3.962.264	-	1.921.203	5.883.467
Ganancia (pérdida) del ejercicio	-		1.124.502	1.124.502
Incremento (disminución) por otros movimientos patrimoniales	-	-	1.123	1.123
Total cambios en el Patrimonio	-	-	1.125.625	1.125.625
Saldo final período actual 31.12.2021	3.962.264	-	3.046.828	7.009.092

Las notas adjuntas números 1 a la 21,
forman parte integral de estos Estados Financieros

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO INDIRECTO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:		
Ganancia (pérdida) del ejercicio	243.351	1.124.502
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas):		
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	(49.513)	(16.820)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	29.155	(33.235)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los activos por impuestos corrientes	(31.180)	(9.237)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	3.859	31.118
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras provisiones a corto plazo	-	4.441
Ajustes por incrementos (disminuciones) en pasivos por impuestos corrientes	(20.753)	18.231
Ajustes por incrementos (disminuciones) en provisiones por beneficios a los empleados	4.161	(967)
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	5.436	4.648
Ajustes por impuestos diferidos	(1.123)	261
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	183.393	1.122.942
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:		
Compras de propiedades, planta y equipo	-	(6.716)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-	(6.716)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	183.393	1.116.226
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	1.343.454	227.228
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	1.526.847	1.343.454

Las notas adjuntas números 1 a la 21,
forman parte integral de estos Estados Financieros

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 1. ACTIVIDAD DE LA CORPORACIÓN

El Club Social y Deportivo Colo Colo es una corporación privada, sin fines de lucro, cuya existencia fue aprobada por decreto del Ministerio de Justicia número cuatrocientos veintiocho de fecha 14 de febrero de 1933.

La Corporación, de conformidad con las disposiciones de la Ley N°20.019 y a través de escritura pública de fecha 24 de junio de 2005, ante Notario Público de Santiago Señora Nancy de la Fuente Hernández, entregó la totalidad de sus activos en concesión a la Sociedad Anónima Blanco y Negro S.A. por un plazo de 30 años, renovables conforme a las disposiciones del referido instrumento.

Con fecha 15 de marzo de 2006 y mediante la publicación en el Diario Oficial de la resolución dictada por el 22° Juzgado Civil de Santiago que declaró aprobado el Convenio Simplemente Judicial acordado con sus acreedores y que determinó el alzamiento del estado de quiebra que le afectaba, recuperó la administración de sus bienes, con las limitaciones establecidas por la Ley N°20.019, quien administra el padrón de socios y realiza actividades distintas al fútbol profesional actualmente administrado por la concesionaria Blanco y Negro S.A..

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

(a) Comparación de la información

Los presentes estados financieros de Club Social y Deportivo Colo Colo finalizados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

A partir del ejercicio 2011, se presenta la información financiera bajo NIIF, incluyendo una nota explicativa a los estados financieros y una declaración explícita y sin reservas de cumplimiento con las normas NIIF.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(b) Período contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente.
- Estados de resultados integrales por función por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente.
- Estados de cambios en el patrimonio neto por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente.
- Estados de flujos de efectivo (método indirecto por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente).

(c) Bases de preparación

Los estados financieros, que corresponden a los periodos de doce meses finalizados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente, son preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas en Chile.

Estos estados financieros reflejan la situación financiera de Club Social y Deportivo Colo Colo al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el periodo de doce meses comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2022 y 2021.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(d) Normas modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Corporación no ha adoptado con anticipación

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado nuevas enmiendas, normas, mejoras e interpretaciones contables.

Estas normas, interpretaciones y enmiendas son de aplicación obligatoria a partir de la fecha indicada a continuación:

a) Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en este periodo.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.

b) Normas y Enmiendas a NIIF que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(e) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Corporación, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF. En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Corporación, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Litigios y otras contingencias

Con fecha 24 de junio de 2005 ante Notario Público de Santiago Señora Nancy de La Fuente Hernández en repertorio N°6005 el Club Social y Deportivo Colo Colo, en quiebra, celebraron con Blanco y Negro S.A. un Contrato de Otorgamiento y Venta de Concesión uso, goce y explotación. Los términos del contrato se encuentran descritos en sus cláusulas en el interior de éste, por un plazo no inferior a treinta años. En contraprestación a esta concesión, la Concesionaria debe pagar un precio ascendente a siete mil quinientos cincuenta millones de pesos (Históricos), además de asumir y pagar las deudas que la Concedente mantiene con la Tesorería General de la República. Los efectos de este contrato, así como tampoco, los distintos activos y pasivos que están involucrados dentro de este convenio no están reconocidos en los presentes estados financieros.

Con fecha 30 de diciembre de 2005 y de acuerdo a la Orden N°13688 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) ex Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), ante un hecho esencial de Club Social y Deportivo Colo Colo y Blanco y Negro S.A., esta última ha asumido, como codeudor solidario, la deuda tributaria de la Corporación, según el convenio con la Tesorería General de la República suscritos por escritura pública el 23 de diciembre de 2005 ante el Notario Público suplente Señor Roberto Fernando Puga Pinocuya de la Primera Notaría de Santiago (Repertorio N°1.641).

- Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice estimaciones y supuestos relacionados con los montos reportados de activos y pasivos y revelaciones de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y los montos reportados de ingresos y gastos durante el período. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las partidas importantes sujetas a dicha estimación y supuestos incluyen la valuación de provisión de deudores incobrables, inventarios y obligaciones medioambientales.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

Las estimaciones y supuestos subyacentes son revisados periódicamente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que las estimaciones son revisadas y en los períodos futuros afectados.

(f) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de Club Social y Deportivo Colo Colo se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Club Social y Deportivo Colo Colo es el peso chileno (\$), que constituye además la moneda de presentación de la entidad. La entidad lleva sus registros contables desde la fecha de creación.

(g) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional, utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo calificadas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos en pesos chilenos y en unidades de fomento han sido traducidos a dólares a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo con el siguiente detalle:

	31-12-2022	31-12-2021
Moneda	\$	\$
Dólar estadounidense observado (US\$)	855,86	844,69
Unidad de fomento reajutable (U.F.)	35.110,98	30.991,74

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(h) Propiedades, planta y equipos

Los principales activos fijos de la Corporación, incluidos en Propiedades, planta y equipos están conformados principalmente por computadores.

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos se reconocen inicialmente por su costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas. Los costos por intereses incurridos directamente para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan como parte del costo de estos activos hasta el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende en conjunto con los gastos de personal relacionados directamente con las obras en curso. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos) en el período en que ellos son incurridos.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor del activo fijo, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se imputan a resultados, como costos del ejercicio en que se incurren.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Corporación y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El gasto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(h) Propiedades, planta y equipos, (continuación)

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada fecha de cierre de los estados financieros.

(i) Inversiones en asociadas (“coligadas”) contabilizadas por el método de la participación

Una asociada (coligada) es una entidad en la cual Club Social y Deportivo Colo Colo y sus subsidiarias tiene influencia significativa, pero no tiene control sobre la Sociedad. La inversión de la Corporación en sus compañías asociadas es contabilizada usando el método del costo.

(j) Deterioro de Activos

i.- Activos financieros

Un activo financiero no registrado a su valor razonable, con cambios en resultados, se evalúa a cada fecha de reporte para determinar si existe evidencia objetiva de que se haya deteriorado su valor. Un activo financiero está deteriorado si hay evidencia objetiva que indique que un evento de pérdida ha ocurrido después del reconocimiento inicial del activo, y que dicho evento de pérdida tuvo un efecto negativo sobre las estimaciones de flujo de efectivo futuras del activo respectivo, que puede estimarse con fiabilidad.

La evidencia objetiva de que los activos financieros se hayan deteriorado puede incluir incumplimiento de pago o atrasos por parte del deudor, la reestructuración de un monto adeudado a la Corporación en términos que no habría considerado de otra forma, las indicaciones de que un deudor o emisor entrará en quiebra, la desaparición de un mercado activo para un instrumento y otros. Además, en el caso de una inversión en un instrumento de capital, una disminución significativa o prolongada en su valor razonable por debajo de su costo es evidencia objetiva de deterioro.

La Corporación considera evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, tanto para un activo individual como a nivel colectivo. Todas las cuentas por cobrar individualmente significativas han sido evaluadas por deterioro específico. Todas las cuentas por cobrar individuales han sido evaluadas como no deterioradas.

En la evaluación colectiva de deterioro, la Corporación utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, el tiempo de recuperación y los montos de la pérdida incurrida, ajustadas por el juicio de la Administración en cuanto si las actuales condiciones económicas y de crédito son tales que las pérdidas reales pueden ser mayores o menores que las indicadas por las tendencias históricas.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(k) Deterioro de Activos

i.- Activos financieros

Un activo financiero no registrado a su valor razonable, con cambios en resultados, se evalúa a cada fecha de reporte para determinar si existe evidencia objetiva de que se haya deteriorado su valor. Un activo financiero está deteriorado si hay evidencia objetiva que indique que un evento de pérdida ha ocurrido después del reconocimiento inicial del activo, y que dicho evento de pérdida tuvo un efecto negativo sobre las estimaciones de flujo de efectivo futuras del activo respectivo, que puede estimarse con fiabilidad.

La evidencia objetiva de que los activos financieros se hayan deteriorado puede incluir incumplimiento de pago o atrasos por parte del deudor, la reestructuración de un monto adeudado a la Corporación en términos que no habría considerado de otra forma, las indicaciones de que un deudor o emisor entrará en quiebra, la desaparición de un mercado activo para un instrumento y otros. Además, en el caso de una inversión en un instrumento de capital, una disminución significativa o prolongada en su valor razonable por debajo de su costo es evidencia objetiva de deterioro.

La Corporación considera evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, tanto para un activo individual como a nivel colectivo. Todas las cuentas por cobrar individualmente significativas han sido evaluadas por deterioro específico. Todas las cuentas por cobrar individuales han sido evaluadas como no deterioradas.

En la evaluación colectiva de deterioro, la Corporación utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, el tiempo de recuperación y los montos de la pérdida incurrida, ajustadas por el juicio de la Administración en cuanto si las actuales condiciones económicas y de crédito son tales que las pérdidas reales pueden ser mayores o menores que las indicadas por las tendencias históricas.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

ii.- Activos no financieros

El importe en libros de los activos no financieros de la Corporación, distintos de los inventarios son revisados en cada fecha de informe para determinar si existe algún indicio de deterioro. Las pruebas de deterioro formales para todos los otros activos se realizan cuando hay un indicador de deterioro. En cada fecha de presentación de informes, se hace una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro. La Corporación realiza anualmente una revisión interna de los valores de los activos, la cual se utiliza como una fuente de información para evaluar cualquier indicio de deterioro. Los factores externos, tales como cambios en los procesos futuros esperados, el precio de los productos básicos, los costos y otros factores de mercado también son monitoreados para evaluar los indicadores de deterioro. Si existe algún indicador de deterioro se calcula una estimación del valor recuperable del activo. El importe recuperable se determina como el mayor entre el valor razonable menos los costos directos de venta y el valor de uso del activo.

Si el importe en libros del activo excede su valor recuperable, el activo se deteriora y la pérdida por deterioro es reconocido en resultados, a fin de reducir el importe en libros en el estado de situación financiera a su valor recuperable.

El valor recuperable es el mayor valor entre el valor razonable y el valor en uso. El valor razonable se determina como la cantidad que se obtendría de la venta del activo en una transacción de mercado entre partes informadas y dispuestas.

El valor de uso se determina como el valor presente de los flujos de caja futuros estimados que se espera surjan del uso continuo de la Corporación en su forma actual y su eventual eliminación.

El valor de uso se determina mediante la aplicación de los supuestos específicos para el uso continuado de la Corporación y no puede considerar desarrollos futuros. Estos supuestos son diferentes a los utilizados en el cálculo de valor razonable y, por consiguiente, el cálculo del valor en uso puede dar un resultado diferente (por lo general menor) que el cálculo del valor razonable.

En la evaluación de los indicadores de deterioro y en la realización de cálculos de deterioro, los activos son considerados como una sola unidad generadora de efectivo.

(I) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Estos recursos se contabilizan inicialmente a su valor nominal. Las partidas que se presentan en el estado de situación financiera como pasivos corrientes tienen una vigencia menor a 12 meses.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(m) Provisiones

Una provisión es reconocida si, como resultado de un acontecimiento pasado, la Corporación tiene una obligación legal o tácita en el presente que puede ser estimada con suficiente fiabilidad, y es probable que se requiera de una erogación de beneficios económicos para liquidar la obligación.

(n) Transacciones en unidades reajustables

Las Unidades de Fomento (UF) son unidades de reajuste, las cuales son convertidas a pesos chilenos y la variación de la tasa de cambio es registrada en el Estado de Resultados en el ítem “Resultado por unidades de reajuste”.

(o) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Corporación determina el impuesto a las ganancias o corriente, sobre las bases imponibles determinadas de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta, vigentes en cada período.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina utilizando la tasa de impuesto contenida en la Ley sobre Impuesto a la renta vigente en cada ejercicio, o aquella que esté a punto de aprobarse en la fecha de cierre de los estados financieros y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros que puedan compensar las diferencias temporarias.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(p) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Corporación. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas, descuentos a clientes y después de eliminadas las transacciones entre las sociedades de la Corporación, y se registran cuando han sido efectivamente prestadas. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recibido conforme por el cliente y los socios. Los pagos anticipados por parte del socio constituyen un ingreso diferido que sólo se reconoce en resultados cuando el ingreso se devenga.

La Corporación reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, que sea probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Corporación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta de los bienes y servicios.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de tasa de interés efectiva. Cuando una cuenta a cobrar sufre pérdida por deterioro del valor, la Corporación reduce el importe en libros a su importe recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados a la tasa de interés efectivo original del instrumento, y continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método de tasa de interés efectivo.

(q) Instrumentos financieros

p.1 Efectivo equivalente

Bajo este rubro se registra el efectivo en caja y bancos.

p.2 Inversiones financieras (excepto derivados e inversiones en sociedades)

Las inversiones financieras, ya sean corrientes o no corrientes, se clasifican en alguna de las posibles siguientes categorías:

- **Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados:** su característica es que se incurre en ellos principalmente con el objeto de venderlos en un futuro cercano, para fines de obtener rentabilidad y oportuna liquidez. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.
- **Deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a empresas relacionadas:** se registran a su costo amortizado, que corresponde al valor de mercado inicial, menos las devoluciones de capital, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de tasa de interés efectiva, con efecto en resultados del período.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (Continuación)

(q) Instrumentos financieros, (Continuación)

- **Inversiones a mantener hasta su vencimiento:** son aquellas que la Corporación tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento, se registran a su costo amortizado.
- **Inversiones disponibles para la venta:** son aquellos activos financieros que se designan específicamente en esta categoría.

(r) Información por segmentos

La Corporación ha definido como un solo segmento los grupos de activos y operaciones capaces de proveer bienes y flujos de efectivo.

(s) Estado de flujos de efectivo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, la Corporación ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo: incluyen el efectivo en caja y bancos.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Corporación, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

(t) Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren.

NOTA 3. UNIFORMIDAD

Los estados de situación financiera, de resultados integrales por función, de patrimonio neto y de flujos de efectivo por el periodo comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente, que se incluyen en el presente para efectos comparativos, han sido preparados de acuerdo con NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Descripción	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Banco Estado	526.267	580.640
Banco Scotiabank	1.000.580	762.814
Total	1.526.847	1.343.454

NOTA 5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Descripción	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Anticipo proveedores	63.569	20.126
Fondos por rendir	6.070	-
Total	69.639	20.126

NOTA 6. ACTIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Descripción	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
IVA crédito fiscal	62.811	30.935
Otros impuestos por recuperar	1.177	1.873
Total	63.988	32.808

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 7. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DEL PARTICIPACIÓN

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Entidad	Participación %	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Inmobiliaria Estadio Colo Colo S.A. (1)	86,61	5.624.600	5.624.600
Total		5.624.600	5.624.600

(1) La Corporación al 31 de diciembre de 2022 y 2021 no mantiene el control sobre Inmobiliaria Estadio Colo Colo S.A. dejando la inversión al costo atribuido a la fecha de la conversión.

NOTA 8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El movimiento del período de Propiedades, Planta y Equipos es el siguiente:

Descripción clases de Propiedades, planta y equipos	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Propiedades, planta y equipos, neto	6.713	12.149
Instalaciones	292	3.786
Maquinarias	846	1.096
Equipos computacionales	5.575	7.267
Muebles y útiles	-	-
Propiedades, planta y equipos, bruto	31.037	31.037
Instalaciones	17.457	17.457
Maquinarias	1.498	1.498
Equipos computacionales	10.618	10.618
Muebles y útiles	1.464	1.464
Depreciación acumulada y deterioro de valor, Propiedades, planta y equipos, total	(24.324)	(18.888)
Depreciación acumulada, instalaciones	(17.165)	(13.671)
Depreciación acumulada, equipos computacionales	(5.043)	(3.351)
Depreciación acumulada, muebles y útiles	(1.464)	(1.464)
Depreciación acumulada, maquinarias	(652)	(402)

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, (Continuación)

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, planta y equipos, por clases	Instalaciones M\$	Maquinarias M\$	Equipos computacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Saldo inicial al 01.01.2022	3.786	1.096	7.267	-	12.149
Adiciones	-	-	-	-	-
Gasto depreciación y costo	(3.494)	(250)	(1.692)	-	(5.436)
Bajas	-	-	-	-	-
Total cambios	(3.494)	(250)	(1.692)	-	(5.436)
Saldo final al 31.12.2022	292	846	5.575	-	6.713

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, planta y equipos, por clases	Instalaciones M\$	Maquinarias M\$	Equipos computacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Saldo inicial al 01.01.2021	7.280	1.346	1.040	415	10.081
Adiciones	-	-	6.716	-	6.716
Gasto depreciación y costo	(3.494)	(250)	(489)	(415)	(4.648)
Bajas	-	-	-	-	-
Total cambios	(3.494)	(250)	6.227	(415)	2.068
Saldo final al 31.12.2021	3.786	1.096	7.267	-	12.149

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 9. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Impuestos a la renta

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Corporación ha constituido provisión por impuesto a la renta, en conformidad con las disposiciones tributarias vigentes por M\$471 y M\$20.753 respectivamente.

b) Impuestos diferidos no corrientes

	31-12-2022		31-12-2021	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
	M\$	M\$	M\$	M\$
Diferencia temporaria				
Provisión vacaciones	1.985	-	861	-
Total	1.985	-	861	-

c) Efecto en resultado por impuesto a la renta:

Descripción	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Provisión de impuesto a la renta	(471)	(20.753)
Variación impuestos diferidos	1.124	(261)
Otros impuestos	(2.746)	(37)
Total	(2.093)	(21.051)

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 10. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Descripción	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Proveedores	14.930	13.363
Remuneraciones por pagar	1.948	11.988
Retenciones por pagar	10.095	5.893
Honorarios por pagar	17.694	9.564
Total	44.667	40.808

NOTA 11. OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Descripción	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Provisión gastos	66.851	4.441
Total	66.851	4.441

NOTA 12. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Descripción	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Provisión de vacaciones al personal	7.352	3.191
Total	7.352	3.191

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 13. PATRIMONIO NETO

Movimiento patrimonial:

Aportes

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el aporte pagado asciende a M\$3.962.264, respectivamente.

NOTA 14. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle del rubro es el siguiente:

Descripción	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Cuotas Socios	1.623.678	1.553.181
Concesión Blanco y Negro S.A.	31.540	28.519
Otros ingresos	63.064	162.910
Total	1.718.282	1.744.610

NOTA 15. COSTOS DE VENTAS

El detalle del rubro es el siguiente:

Descripción	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Remuneraciones por recaudadores (2)	(224.139)	(123.787)
Gastos ramas (1)	(435.921)	(134.425)
Costos de ventas	(31.160)	(53.967)
Total	(691.220)	(312.179)

- (1) Durante el ejercicio 2021 producto de la Pandemia no se pudieron realizar todos los campeonatos y actividades que se desarrollaban normalmente en las distintas ramas y solo se mantenían los costos fijos.

En el año 2022 las ramas que más se incrementaron, y por ende aumentaron el gasto, fueron las de Voleibol en primer lugar, seguidos por Basquetbol y Futsal.

- (2) En el año 2022 se produjo un aumento en la contratación de personal, principalmente trabajadores profesionales y calificados en el área de atención a público general y un aumento en el área de Comunicaciones, debido a la apertura de los campeonatos en donde participa el CSD, lo que hizo aumentar en gran forma el valor de la planilla de remuneraciones. Adicionalmente, hubo un ajuste en las remuneraciones para nivelación de banda de sueldos.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 16. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle del rubro es el siguiente:

Descripción	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Honorarios	(126.449)	(56.958)
Gastos oficina (1)	(299.105)	(115.724)
Escultura Carlos Caszely	(43.500)	-
Gastos de transmisiones (2)	(75.004)	-
Corrida familiar CSD Colo Colo	(66.850)	-
Gastos campañas sociales	(1.014)	-
Gastos movilización y traslado	(26.171)	(57.769)
Iva no recuperable	(67.223)	(3.685)
Gastos de Eventos	(50.625)	(11.607)
Otros gastos	(9.598)	(9.036)
Total	(765.539)	(254.779)

(1) El aumento del rubro se justifica principalmente por el incremento de los gastos computacionales y los gastos generales.

(2) Corresponde a transmisiones realizadas para los partidos de ramas deportivas (basquetbol, futsal, voleibol) que se emitían de forma gratuita a través de la página de youtube del club.

NOTA 17. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

La Sociedad no enfrenta litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales dentro del curso normal de sus operaciones de acuerdo con la confirmación de los asesores legales de la Corporación.

NOTA 18. GARANTÍAS, HIPOTECAS, COMPROMISOS

La Sociedad Inmobiliaria Estadio Colo Colo S.A., filial de la Corporación donde su participación accionaria es de un 86,61%, es parte de un litigio judicial. Los asesores legales en este proceso estiman que el fallo les será en definitiva favorable a la mencionada Sociedad.

NOTA 19. MEDIO AMBIENTE

Debido a la naturaleza de la Corporación, ésta no se ve afectada por gastos de protección al medio ambiente.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

NOTA 20 ANÁLISIS DE RIESGOS

La Corporación está expuesta a determinados riesgos que gestionan mediante la aplicación de sistemas de identificación, medición y supervisión.

Dentro de los principios básicos definidos destacan los siguientes:

- Cumplir con las normas establecidas por la Administración y lineamientos del Directorio.
- Todas las operaciones de los negocios se efectúan dentro de los límites aprobados por la Administración y el Directorio.

Riesgo de mercado

Existe la posibilidad que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipos de cambio, precios de productos, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la Administración de estos riesgos son establecidas por la Corporación. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipos de cambio e interés.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito está acotado producto que cuenta con respaldo de los Socios, respecto del financiamiento, de requerirse, necesario para las inversiones requeridas.

Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Corporación para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables. La Corporación financia sus actividades e inversiones con financiamiento propios del giro para mantener una estructura financiera que sea acorde con la liquidez de sus activos y cuyos perfiles de vencimientos son compatibles con la generación de flujo de caja.

NOTA 21. HECHOS POSTERIORES

A juicio de la Administración de la Corporación, no existen hechos posteriores significativos entre el 31 de diciembre de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que pudiesen afectar significativamente la situación financiera de la Corporación y/o la interpretación de los mismos.